

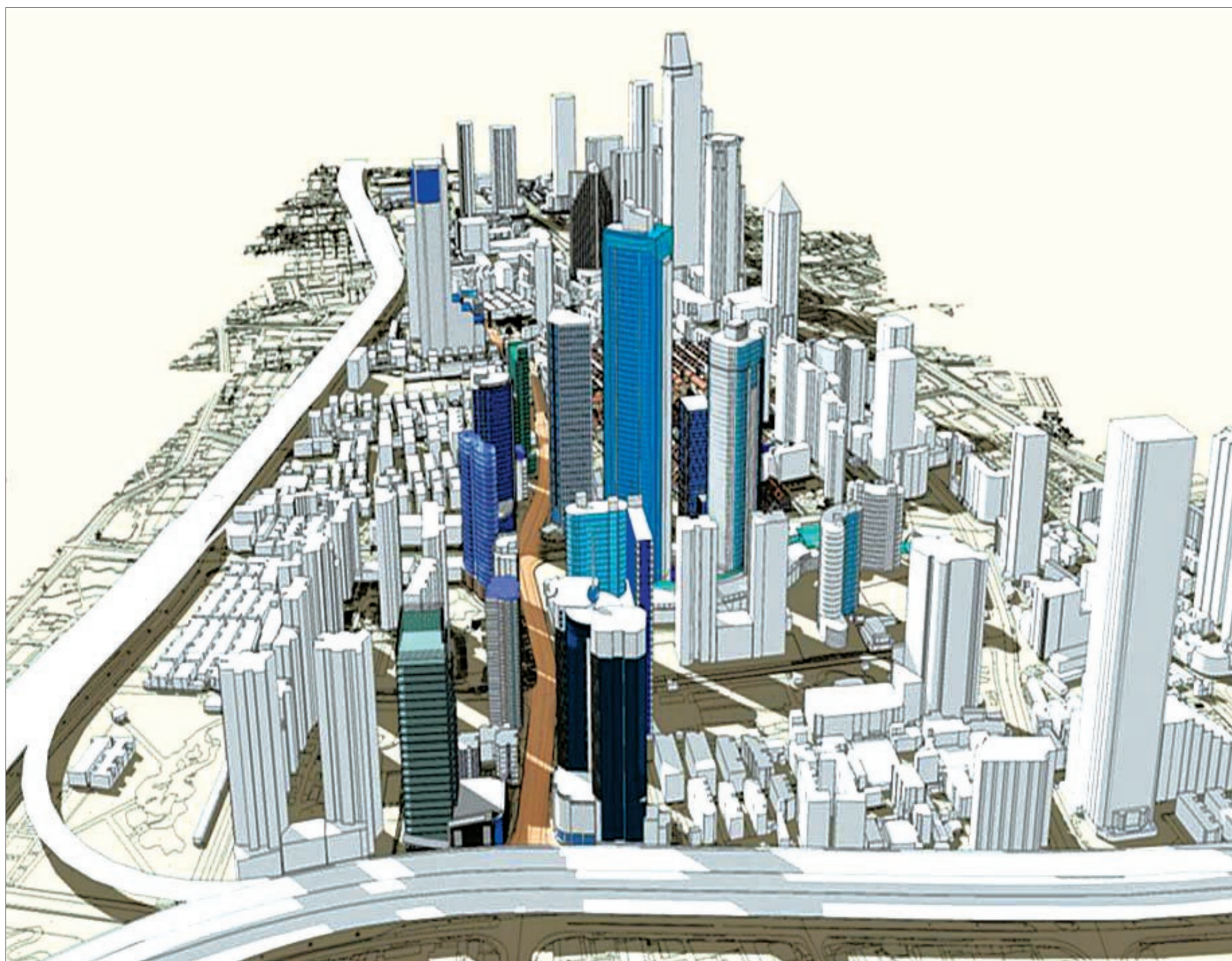


导入口标识——世博钟

多少事，从来急；天地
转，光阴迫。一万年太久，
只争朝夕。

百年历史，百年传承。丰富的建筑、名人、媒体文化资源是威海路国际文化传媒大道的一大风景线。重要的历史建筑有毛泽东故居、静安别墅、张家花园、私立中学、第二工业大学培训处、威海路幼儿园、威海路696号等。历史名人如孔祥熙、蔡元培、于右任、盛宣怀等曾经入住或置业于此。这里也是当时社会进步报业如《申报》、《新民晚报》、《大公报》、《解放日报》、《良友》等的发源地，有些今天已发展成沪上乃至全国知名的媒体并发挥着重要的传播功能。

上海市威海路 国际文化传媒大道



威海路远景图

目标

近期：世博会期间，成为氛围浓厚、初具规模的文化传媒大道

中期：12号、13号地铁线开通时，成为上海文化传媒企业首选的办公活动中心

远期：成为具有国际影响力的国内文化传媒高地

上海市威海路静安区路段东起成都北路，经石门一路、茂名北路、陕西北路，西至延安中路，总长1350米，核心区域约23.8公顷，辐射区域约78.9公顷。紧邻延安路高架、南北高架、轨道交通2号线以及规划中的轨道交通12号线、13号线，使威海路与上海各区域紧密相连。

目前，威海路对外出租的高档商业办公楼有限，与南京西路相比，威海路办公楼的地段和环境优势不相上下，而租金却有很大的价格竞争优势。

在威海路东西两端有两大文化传媒产业集团——上海文广集团和文汇新民联合报业集团，充分利用这些已有资源，将威海路打造成国际文化传媒大道，不仅能让静安产业升级有更大的拓展空间，而且有助于进一步提升城市文化品位，彰显新的城市形象。