

# 黑龙江(大庆)国家文化产业试验园区

黑龙江(大庆)国家文化产业试验园区是大庆市委、市政府按照《文化产业振兴规划》和省委、省政府关于大力发展文化产业、促进产业结构和经济结构优化升级的战略部署,于2009年7月辟建的发展新兴、高端文化产业的专业园区。园区将整合黑龙江和大庆优势资源,集聚文化元素,进一步拓展文化产业发展空间,促进黑龙江和大庆文化产业集群化发展。去年2月被文化部正式命名为国家级文化产业试验园区。园区计划总投资791.5亿元,总占地面积20.23平方公里,总建筑面积1346万平方米,初步形成文化创意、能源资讯、动漫原创、IT创智、文化休闲、绿色印刷、文体会展演艺赛事七大产业群。

园区按照“一区多园”的产业布局,重点发展文化创意、能源资讯、动漫原创、IT创智、文化休闲等产业,现已启动建设的新华(大庆)国际石油资讯中心、文化创意产业园、联想科技城、北国之春梦幻城(侏罗纪公园)、黑鱼湖国际艺术村、国际动漫城、黑龙江新媒体产业基地、奥林匹克公园8个分园。到“十二五”末,园区预计实现营业收入超1000亿元,安置就业8万人,建成融合国际文化元素、汇聚东北亚文化产业资源、突出黑龙江和大庆特色、具有国际影响力、国内一流的文化产业基地。

## 一、新华(大庆)国际石油资讯中心

是新华社受国务院委托自主研发的金融信息综合处理平台——新华08系统在能源领域的国际功能性总部,是“十二五”期间国家重点支持的“核、高、基”项目,属于国家能源领域的战略性项目。

## 二、文化创意产业园

规划占地面积40.4万平方米,规划建筑面积46.1万平方米,计划总投资20亿元。园区一期已建成大庆歌剧院、大庆博物馆、大庆群众艺术馆等功能性设施。二期建成或在建项目有百湖影视创意基地、百湖数码设计大厦、百湖艺术群落、百湖图书馆等,预计年底大部分将建成并投入使用。

## 三、黑鱼湖国际艺术村

规划占地面积188万平方米,建筑面积16万平方米,总投资1.96亿元。由主体广场、景观碑林、交流中心、摄影家工作室、演艺广场、展览中心、艺术家俱乐部、陶瓷、雕

塑家工作室、画家工作室等组成。

## 四、大庆北国之春梦幻城(侏罗纪公园)

总占地面积16平方公里,总建筑面积1071万平方米,预计总投资600亿元。建设包括侏罗纪主题公园、室内外四季滑雪场、国际会展中心、超星级和五星级酒店、大型温泉水上皇宫、温泉休闲度假酒店、商业购物中心等数十个项目,是集大型游乐、旅游度假、休闲娱乐、商业居住为一体的综合项目,计划2016年全部建成。项目建成运营后,预计年可接待游客2000万人次,实现营业收入300亿元,吸纳就业人员3万人。

## 五、大庆国际动漫城

由台湾金程国际集团投资建设,规划总占地面积18万平方米,总建筑面积38万平方米,计划投资10亿元。项目重点建设数字动漫创意研发基地,创意设计基地,教育培训、展示交易、商业服务基地。

## 六、大庆联想科技城

由联想控股全资子公司融科智地投资建设,项目占地100万平方米,建筑面积200万平方米,总投资114亿元,已于2011年6月开工,预计2014年竣工。

## 七、黑龙江新媒体产业基地

由黑龙江日报报业集团投资建设,整个项目由绿色包装数字印刷、城市联合网络电视运营、印刷设计研究院、新媒体研究院、动漫周报等子项目组成。规划用地面积10万平方米,建设面积7万平方米,建设年限3年,总投资5亿元。全部投产后,预计每年可实现收入5亿元,利税1亿元。

## 八、奥林匹克公园

该项目分为奥林匹克公园和奥林匹克体育场两部分,其中奥林匹克公园建设地点位于大庆高新区,占地面积42.73公顷,包括体育馆、游泳馆、速滑馆、体育场和新闻中心;奥林匹克体育场位于萨尔图区,占地面积14.57公顷。该项目总投资15.5亿元。2012年2月28日,奥林匹克公园整体划入大庆文化体育旅游集团。建成后的奥林匹克公园将成为大庆举办国际国内知名赛事的可靠平台,发展体育演艺赛事、体育培训等产业的有效载体。



## 重点文化产业项目表

| 项目名称:北国之春梦幻城一期工程                                                                                                                                                        |                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| <b>项目简介:</b> 北国之春梦幻城围绕文化与旅游、体育、商业、地产等多业态融合,着力把北国之春梦幻城打造成著名的文化休闲产业区。其中,一期工程主要建设水上凡尔赛宫、奥特莱斯城市商业综合体、极速世界、城市漫步、梦幻城堡、遭遇恐龙、动感地带、时光穿梭、恐龙探索、火神发怒及设备和行政管理服务配套设施及温泉度假区、酒店、写字楼等项目。 |                              |
| 投资总额:1060000万元                                                                                                                                                          | 融资额:420000万元                 |
| <b>收益预测:</b> 该项目总占地面积16.11平方公里。其中,陆地面积13.07平方公里,水面面积3.04平方公里。总建筑面积1071万平方米,分3期建设完成,全部建成运营,可实现年营业收入300亿元,利税75亿元,吸纳就业3万人。                                                 |                              |
| <b>资金用途:</b> 北国之春梦幻城一期工程项目建设所需要的建设资金,全部由投资商自有资金、商业融资等方式进行筹措,满足项目建设资金需要。                                                                                                 |                              |
| <b>项目单位:</b> 大庆圣地置业有限公司                                                                                                                                                 |                              |
| <b>单位地址:</b> 大庆高新区环城路北国之春梦幻城展示中心3楼                                                                                                                                      | <b>邮政编码:</b> 163316          |
| <b>联系人:</b> 潘品宁                                                                                                                                                         | <b>联系电话:</b> 13836878609     |
| <b>传真:</b> 0459-8188306                                                                                                                                                 | <b>电子邮箱:</b> 18558629@qq.com |

| 项目名称:数码设计大厦                                                                                                                                                                              |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| <b>项目简介:</b> 数码设计大厦是大庆高新技术产业开发区规划建设设计院投资兴建的集城乡规划、建设工程勘察、工业设计、广告设计、室内设计、虚拟仿真、咨询策划于一体的数码创意设计产业基地。大庆高新技术产业开发区规划建设设计院在大庆市委、市政府的支持与指导下,参与大庆文化创意产业园建设,兴建数码设计大厦,既能实现自身发展环境的提升,也将为创意产业平台的发展做出贡献。 |                              |
| 投资总额:13000万元                                                                                                                                                                             | 融资额:万元                       |
| 合作方式:招商入驻                                                                                                                                                                                | 收益预测:2亿元/年                   |
| <b>资金用途:</b> 5000万元通过银行贷款方式解决;自筹8000万元。                                                                                                                                                  |                              |
| <b>项目单位:</b> 大庆高新技术产业开发区规划建设设计院                                                                                                                                                          |                              |
| <b>单位地址:</b> 大庆文化创意产业园数码设计大厦                                                                                                                                                             | <b>邮政编码:</b> 163316          |
| <b>联系人:</b> 马晓东                                                                                                                                                                          | <b>联系电话:</b> 0459-6286202    |
| <b>传真:</b> 0459-6286844                                                                                                                                                                  | <b>电子邮箱:</b> ksp1968@163.com |

| 项目名称:新华(大庆)国际石油资讯中心有限公司                                                                                                    |                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>项目简介:</b> 新华(大庆)国际石油资讯中心是由新华社和大庆市政府共同建立的新华08项目石油领域的功能总部,旨在维护国家石油安全、能源安全,向世界范围发布黑龙江大庆石油价格,传播黑龙江大庆石油声音,为我国争夺能源领域的话语权和定价权。 |                                     |
| 投资总额:100000万元                                                                                                              | 融资额:万元                              |
| 合作方式:招商入驻                                                                                                                  | 收益预测:100亿元                          |
| <b>资金用途:</b> 基础工程建设                                                                                                        |                                     |
| <b>项目单位:</b> 新华(大庆)国际石油资讯中心有限公司                                                                                            |                                     |
| <b>单位地址:</b> 大庆市高新区服务外包园C1座1016室                                                                                           | <b>邮政编码:</b> 163316                 |
| <b>联系人:</b> 于小迪                                                                                                            | <b>联系电话:</b> 0459-6810044           |
| <b>传真:</b> 0459-6810044                                                                                                    | <b>电子邮箱:</b> andy850418@hotmail.com |

# 创新衍富 产业先锋

## ——记大庆文化体育旅游集团

张郁民 栾晖

2012年2月28日,大庆文化体育旅游集团正式挂牌运营。这是一次历史性的突破。这一大手笔举措,使大庆文化实现了从文化孤旅到多元格局的形成。而大庆文化产业改革的起步要追溯到2010年9月16日大庆文化集团的成立,这是大庆文化史上的一个重要拐点,标志着大庆文化从事业到企业的嬗变,标志着大庆文化产业的滥觞。

大庆文化体育旅游集团按照集团化管理、集约化经营、规模化发展、产业化扩张的总体目标,到2015年,将实现经营性收入百亿元,成为大庆市的支柱产业之一。

## 扬帆正是风正时

大庆市委书记韩学键指出,改革无止境,创新无穷期。一切妨碍发展的思想观念都要坚决改变,一切影响发展的矛盾弊端都要坚决革除。

大庆市委、市政府先后出台了《关于推动文化体制改革和文化事业、文化产业发展的若干意见》,贯彻落实《关于金融支持文化产业振兴和发展繁荣的指导意见》的实施办法、《大庆市公益性演出场次补贴暂行办法》、《大庆市“十二五”文化繁荣发展规划纲要》等纲领性文件。可谓是潮平两岸阔,风正一帆悬。

在文化大发展大繁荣的大背景下,作为黑龙江省第一家实现文化资源整合、事业院团转企改制的文化企业,集团把起步发展作为重中之重,将2011年定为“规范立标杆”,业务水平立标高、管理制度立标准、营销任务立指标、未来发展立目标,剧院运营、演艺、电影

等主体业务创历史新高。

改变歌剧院对外承包形式,成立大庆歌剧院运营管理有限公司,采取租赁场地、自行组织演出和承办外来演出方式向市场要效益。全年共实现租场79场次,组织演出8场次,承办外来演出16场次,剧院累计利用场地103场次。先后引进俄罗斯《TODES现代舞》、俄罗斯克麦罗沃爱乐交响乐团、美国百老汇《纽约·纽约》、朝鲜血海歌剧团大型歌剧《梁山伯与祝英台》等,既给市民献上了世界经典文化,又取得了令人满意的票房。演艺公司复排话剧《铁人轶事》在黑龙江省内及内蒙古、陕西、甘肃等省市和中石油系统市场化演出21场。大型生态舞剧《鹤鸣湖》在外埠商演18场。大庆歌舞团在与央视春晚阔别20年后,重登2011年春晚舞台,并获得舞蹈类二等奖。交响乐团首次与中国歌舞剧院交响乐团合作闯市场,先后在北京保利剧院、上海大剧院、内蒙古乌兰恰特大剧院举办商演,精心创排了《我只在乎你》邓丽君金曲演唱会,取得了良好的社会效益和经济效益。集团加大了对电影公司旗下两家影院的硬件设施投入,策划推出积分换影票和团购活动,开辟了影院收入渠道。新玛特影院实现全年放映影片213部,10079场次,观众40多万人次,票房实现1060万元。

## 思路决定出路

2011年,集团在巩固壮大原有市场的同时,积极拓展新领域,引领企业不断衍生。对大剧院西侧二、三楼闲置的美展厅进行整体装

修改造,建成了总面积1350平方米的大庆最具规模的艺术培训机构。开办少儿考级舞蹈班、少儿口才表演班、企事业文艺骨干培训班,开设声乐演唱、器乐演奏、影视表演、京剧等11个专业课程。广泛联合,成立了八一农大学生艺术团,吉林艺术学院授权黑龙江省唯一考前辅导基地。聘请了俄罗斯圣彼得堡音乐学院芭蕾舞教师开办全市第一家芭蕾舞专业培训班。集团利用书店、版画院优势资源,成立了大庆百湖时代艺术品经营公司,制作推出了首批艺术衍生品——小型版画2000套。12月成功举办了“2011中国·大庆首届非物质文化遗产艺术周——经典陶瓷艺术展”,展出1800余件精美陶瓷,邀请到景德镇陶瓷、宜兴紫砂、龙泉青瓷等国内10余位顶级大师莅临,提升大庆市中高端艺术品展览展销收藏新层次。2011年,艺术品经营公司整理收藏藏品40件,初步奠定进入拍卖市场基础。集团成立了舞美技术工程与艺术服饰公司,开展设备租赁和演出服务,首次实现营业性收入零的突破。集团成立了岐霖物业管理公司,开源节流、创收增效,奠定了下一步市场开拓基础。在文化产业园区内,论证选上了百湖文化广场,项目占地面积3万多平方米、建筑面积13万平方米。利用原歌舞剧院现有园区与建筑,进行重新定位、规划、包装,确定了包豪斯国际艺术设计学院项目,开展高端技能型实用人才教育,弥补我国现行高等教育与普通职业教育空白,造就具有当代国际水平的工业设计实用人才。

## 多元融合的文化劲旅

2011年7月,大庆市委常委会会议决定,以文化集团为基础,整合新投资兴建的奥林匹克公园体育馆、速滑馆、游泳馆和体育场、新闻中心,以及由2010上海世博会上整体搬迁至大庆的石油馆,成立文化体育旅游集团。经过近半年的市场调研和论证,2012年2月28日,大庆文化体育旅游集团正式挂牌成立。新组建的集团总资产达到30亿元,成为崛起于东北大地的一支多元融合的文化劲旅。

前不久闭幕的大庆市第八次党代会,规划了建设“现代化国际化城市”的宏伟蓝图,做出了建设“六个大庆”的总体部署,明确了建设以“城市精神强、城市智慧强、文化服务强、文化产业强、体制活力强、人才支撑强”为标志的中国北方文化强市的战略任务。特别是大庆市委提出“到2015年,全市文化产业实现文化产品销售收入1000亿元,增加值占GDP比重达5%的发展目标”。

目标已经确定,航道已经开通,前途任重道远。大庆文化体育旅游集团董事长、总经理朱明华表示,集团有决心、有信心在市委、市政府领导下,以改革增活力,以创新谋发展,以品牌创效益,全力提升大庆文化体育旅游事业和产业,实现全面进步。



电影《铁人王进喜》海报贴在中国石油大学



大庆话剧团新推出的环保题材话剧《大湿地》,凸显了人与自然和谐相处的主题



范奎宇创作的脱画《鹤鸣九天》多次获得文化部等部委颁发的大奖



大庆歌剧院是大庆市民欣赏高雅艺术的最佳场所