

隐居海上：重新诠释岛居时光



本版撰写 鲁娜



作为南中国海的新地标，由浙江国都控股有限公司投资的凤凰岛，被称为“海上奇迹”“东方迪拜”。这是一座在大海礁盘之中吹填出来的热带人工岛，坐落于海南三亚的三亚湾“阳光海岸”核心。经过多年的开发建设，在如今的凤凰岛上，5栋新曲面石群建筑拔地而起，为岛居者形象地描述着岛的形状、海的姿态和风的游动。

体验凤凰岛上的生活，除非是凤凰岛业主、工作人员，否则只能通过入住凤凰岛上的隐居海上空中别院酒店（以下简称“隐居海上”）方能如愿。

一见倾心凤凰岛

从三亚凤凰机场出来，只需半个小时车程，就可抵达凤凰岛。岛上5栋高大的、如同孪生兄弟般的帆船形大厦排排矗立，像是从凤凰岛上长出来的某种热带植物，又貌似三亚天涯海角的南天一柱，也宛如披浪前行的风帆。而10年前，这里的一切都只是一片汪洋大海而已。

按照规划，凤凰岛将建设成为集餐饮、娱乐、休闲、度假、购物为一体的国际旅游度假岛，其主体包括7个项

目：作为未来海南新地标的200米超星级酒店、5栋定制式精装修产权式酒店寓所、商务别墅会所、海上风情商业街、国际游艇会、奥运主题广场和凤凰岛国际邮轮港。隐居海上，就隐匿在岛上5栋28层高层建筑群内。

华人设计师马岩松，是赋予这5栋高达百米的曲面建筑生命的灵魂人物。此前，马岩松凭借加拿大多伦多梦露大厦夸张而梦幻的设计，已经蜚声国际。在凤凰岛繁多的杰出设计中，他领衔的北京MAD建筑事务所最终中标，提出的新曲面石群方案一鸣惊人，其全曲面造型，更是保证了所有房间都可以看到海景。

隐居海上的酒店管理方——浙江隐居集团品牌策划委员会秘书长汲宏介绍说：“2012年9月，浙江隐居集团作为酒店管理公司，在凤凰岛项目交房时由浙江国都控股有限公司引入岛上。我们直接与业主签定了委托经营管理合约，将业主的物业作为酒店客房进行统一的独立运营管理，并于2013年元旦开始试营业。”

在隐居海上之前，浙江隐居集团已经在杭州、丽江、黄山和国外的多处度假地或独立或合作经营其“隐居系

列”酒店。作为其中的代表，隐居西湖打造了一个风格各异、功能齐全的会所式别墅酒店。这些别墅承袭西湖的灵秀温婉之气，结合所在地附近景点的特色与气质，采用艺术人文特色的装修风格，生成了幢幢不同、极具辨识度的别墅酒店集合。

如果说隐居西湖系列酒店是品类繁多、样貌不同的小蛋糕，那么，隐居海上就是一大盒精致的巧克力糖，除非一颗颗品尝，否则你永远不知道它们是什么味道。

120种生活艺术空间

分布在5栋建筑里的120间客房，构成了隐居海上的主体。在5号楼的大堂登记入住，随行的管家会贴心地为你从冰箱中取出冰毛巾和冰水，缓解初到三亚的炎热。登记完成后，除了手中的房卡，前台还会拿出一台Ipod touch——房间里所有的开关形成了一个全智能遥控系统，被隐藏在这一个小小的工具里。

进门插上房卡，窗帘自动开启，水

天相接的超美海景跃然眼前。步入观海阳台，彻蓝的水滴形露天泳池透出一股沁入心脾的凉意。当你转过头想找管家，却发现管家不知何时已经不见了。隐居海上的“隐管家”，随时随地待命，但只有在你需要的时候才会出现。

在隐居海上，120间客房，就有120种不同的风格。隐居海上像一个手工匠人，细细打磨手中的这件艺术珍品，力求为每一位来享受度假时光的客人呈现出隐居海上的与众不同。

汲宏告诉记者：“作为精装修交付的房产，我们在进入这一项目后，将房间内的基础设施保持原样，但在此基础上，要做到120个房间不重样，其实非常困难。不过，这一全曲面建筑造就了每一房间的朝向、户型各不相同，给了我们改造的第一支点。在此基础上，我们主攻不同房型房间的内配软饰，通过差异化的内饰赋予隐居海上每一间房间差异化的艺术特质。”

1896年成立的威尼斯塞维提玻璃制品，起源于拿破仑三世、备受欧洲皇室贵族追捧的法国昆庭银器，崇尚完全自然主义的荷兰DK—Home家居品，曾在19世纪末20世纪初与毕加

索、塞尚和梵高有过合作的德国经典洁具品牌唯宝……充满想象力的无国界品牌组合，把每个房间变成了极致的生活艺术空间。就连迪奥、香奈儿等品牌的首席设计师，也没有抵御住在凤凰岛上留下一笔的诱惑，从床品到摆设为房间内设计了不少单品。

遁入岛上隐居世界

入住三亚大多数度假酒店，客人度假的方式大多是吃、喝、玩、乐和休息都在酒店——在酒店私属的沙滩上堆城堡、晒太阳，在酒店的露天泳池玩水嬉戏，在客房的露台静坐休憩，或是在酒店的餐厅享受当地海鲜。相比起来，隐居海上的度假生活，虽与以上有相同之处，也有众多独一无二的休闲方式。

作为三亚唯一的国际邮轮母港，2006年11月，凤凰岛一期工程10万吨级码头竣工并投入运营。截至去年，已有超过350艘国际豪华邮轮停靠，成为国内到港邮轮班次最多的邮轮港口之一。无论是由此入境，还是由此出港，隐居海上都有得天独厚的优势。

“在凤凰岛上的另一优势就是，岛内外可随意切换，动静皆宜。”汲宏推



远眺凤凰岛，5栋新曲面石群建筑形象地描述着岛的形状、海的姿态和风的游动。

风向标

本期风向标关注休闲新看点：“五一”有各种玩法，对于一群来自全国的MBA学生来说，这个“五一”，正是他们实现沙漠徒步梦想的时候；国际方面，阿联酋旅游越来越重视中国的客源市场，甚至在当地举办旅游业论坛，为吸引中国游客牵线搭桥。

“五一”挑战腾格里沙漠

“五一”小长假，有人回乡探亲，有人海外度假，有人踏青赏花。在内蒙古阿拉善盟的通古卓尔，一群来自全国的MBA学生将从这里出发，徒步行走腾格里沙漠。作为竞技体验式的文化赛事，由北京大学MBA联合会、清华大学MBA同学会共同发起的第二届亚大地区商学院沙漠挑战赛，“五一”将再次出发。

腾格里沙漠是中国第四大沙漠，在蒙古语中腾格里意为茫茫流沙如渺无边际的天空。沙漠内部，沙丘、湖盆、盐沼、草滩、山地及平原交错分布，沙丘占71%，其中7%属于固定、半固定沙丘。

此次沙漠挑战赛将于4月29日至5月2日在腾格里沙漠展开，起点为阿拉善盟的通古浑尔，途经大天鹅湖，最后到达小天鹅湖，沙漠挑战赛第一天是约15公里的抚摸沙漠，第二天是约30公里的感受沙漠，第三天是约15公里的倾听沙漠。目前，全国已有30所商学院近400名MBA报名参赛。

徒步沙漠也并非只有艰苦。据悉，腾格里沙漠中分布着数百个存留数千万年的原生态湖泊。其中，此次路线中的天鹅湖，四周是浩瀚的沙漠，沙丘起伏、沙涛滚滚，景象宏伟壮观。

中国旅游高峰论坛阿联酋再起航

在中国境内的中国旅游业论坛，已经不新鲜，若是在国外，甚至是中东地区举办，是否让人更为好奇呢。8月31日到9月4日，“Nihao UAE”2013中国旅游高峰论坛将在阿联酋的阿布扎比进行。作为阿联酋的阿联酋唯一针对中国买家的专业论坛，阿布扎比旅游文化局对此论坛提供了大力支持，显现出当地旅游越来越重视中国的客源市场，为吸引中国游客牵线搭桥。

据悉，2012年的“Nihao UAE”中国旅游高峰论坛吸引了来自中东地区100多家旅游供应商和75位中国旅行社负责人参加，论坛成功地为

供应商和买家搭建了沟通的桥梁。

今年的论坛除延续2012年特色外，还为中国买家提供了与来自埃及、约旦、土耳其、肯尼亚、塞舌尔、塞浦路斯、卡塔尔、南非等地的供应商面谈的机会。每一位买家都可以根据自己的采购需求，与供应商进行一对一的约谈和交流。

据悉，阿联酋已经成为最受中国人欢迎的目的地之一，2012年约30万名中国游客前往阿联酋，年同比增长了42%。随着近几年接待越来越多的中国游客，阿联酋也成为了中国企业寻找商机必不可少之地。

四川省雅安市芦山县是一个有着2300多年历史的古城。在小小的县城境内不可思议地拥有着两个世界之最——世界上最大的漏斗和世界上最大最长的砾岩溶洞。在人们无法触摸的年代，南方丝绸之路在这里伸向遥远的南方，著名的茶马古道也从此蜿蜒远去，时光虽然已过去了千年，司马相如出使西域的身影尚回荡在芦山。

4月20日8时2分，芦山县发生7.0级地震，震源深度13公里。这一震，成为了芦山如今的现实。

芦山地震，也牵动着四川省的旅游情况。此次地震后，正在四川当地旅游的游客近况如何？旅游资源丰富的四川，当地旅游业又将出现怎样的变化？

未接到游客伤亡报告

芦山县曾经是三国名将姜维的封地，这里是当时蜀汉政权的产粮基地，县城里保存较为完整的平襄楼（又名姜庆楼），是历来当地人祭祀姜维的地方。值得一提的是，这里还有丰富的红军文化：1935年红军长征时曾在这里休整长达3个月之久，红四方面军总司令部、红军总医院就设在芦山县龙门乡，这些故址现保存基本完好。



芦山油菜花盛景（资料图）

不过，芦山仍是一个被很多游人遗忘的地方。

在春日，芦山最吸引游客的就是其美丽的油菜花海。尽管如此，不少业者反映，芦山县并非四川主要旅游目的地，但其处于交通中转地位，若驱车赴九寨沟、四姑娘山等会途经雅安，因此芦山地震会在一定程度上影响当地旅游交通。

记者从国家旅游局了解到，根据“全国旅游团队服务管理系统”提供的信息，截至4月22日上午12时，芦山地震灾区的38个境内外旅游团队、804名游客已安全疏散。除在喇叭河景区因道路塌方滞留的23名团队游客和42名散客外，在灾区主要景区的近8000名散客，也已安全疏散。截至目前，国家旅游局未接到游客伤亡报告。

另据四川省旅游局报告，当日在雅安碧峰峡、蒙顶山、上里古镇、牛背山等景区有1700余名散客，在当地政府的疏散下，已抵达安全地区，未接到游客伤亡报告。

当地旅游产品受影响

具体方面，记者从携程旅游了解到，地震发生时，通过携程旅游预订相关产品在四川当地的客人共439人，预

订人员正加班加点与他们取得联系，暂未收到出行客人的伤亡报告。目前，海螺沟的客人已安全撤回成都，虽然成都及九寨沟地区没有受到太大影响，但仍有余震不时发生，考虑到客人的安全，携程旅游建议客人提前返程，同时也将协助客人处理后续事宜。

此外，地震发生后，携程旅游紧急启动“重大自然灾害旅游体验保障基金”，对于在旅行过程中因此次地震导致旅行体验受损的旅游客人，以及已预订携程旅游度假产品即将前往地震灾区的客人，携程旅游将根据实际情况给予不同程度的补偿。例如，因交通障碍无法安排回程的客人，将给予300元/晚的房间费用补偿，并协助客人订房。对于4月21日出发前往四川的游客，携程旅游正在主动联系告知灾情，如果客人想要取消行程，携程给予全额退款。携程旅游预计，四川游将在接下来的“五一”旺季内锐减。

中青旅方面，记者从中青旅市场推广部了解到，地震发生时，中青旅有一个4人团队在九寨沟游览。地震发生后，中青旅即刻联系客人，确保团队安全无恙，该团队已于当日下午返回北京。同时，中青旅对所有团队及散客进行逐一加班排查，确保游客处于安全状态。

截至目前，包括中青旅在内的绝大多数旅行社暂无涉及雅安的旅游产品。考虑到余震影响等不确定因素，许多大型旅行社也启动了重大灾难安全承诺机制，全力保障在四川旅行的游客安全，对未出发的团队执行全额退款。

对于在四川的游客，中青旅提示：如果遭遇险情，第一，参团的游客，请一定听从导游的安排，由其共同协调地接社资源，维护个人的人身安全；第二，购

荐，入住的客人既可以在岛上消磨几日闲散时光，也可以出岛感受三亚的风土人情。

对于犯懒的客人来说，在不同时间、不同风情的海景前放松，在岛内或步行或者乘坐酒店的电瓶车闲逛，在岛头的小集市里品尝新鲜海鲜，或是做一次海景瑜伽、打一场高尔夫，日子过得也十分逍遥。而对于热爱海洋的客人来说，不可错过的包括乘坐游艇从小青州岛出发、环绕凤凰岛的东岛和西岛，海上浮潜、一览海中的美丽世界。岛上还配套了一家游艇俱乐部，可以提供包括停泊、保养等在内的服务。

此外，汲宏介绍，隐居系列酒店致力于缔造一个平行于现实世界之外的“隐居世界”。隐居海上也不例外。“与隐居西湖度假品牌一样，为了保证凤凰岛业主和入住隐居海上的客人能够享受到贴心的服务，所有业主与客人会以会员制的方式加入‘隐居俱乐部’。在凤凰岛，任何非业主或非酒店客户员都无法随意进入岛屿，即使是会员，进入凤凰岛也必须提前预约。这样不仅保护了业主与客人的隐私不会受到外界侵犯，也让凤凰岛成为国内首个私人高端度假岛屿。”