

2013年,深圳市盐田区迎来建区15周年。深圳市委、市政府寄望盐田强化科学发展意识,在转变经济发展方式上走在前列;强化特色精品意识,在现代化、国际化城区建设上走在前列,建设成为深圳版图上凸显盐田特色的海滨城区。

美丽盐田用实际行动做出回答。2012年7月落户的盐田国际创意港便是其中一项重要战略。今天,这个集文化创意、电子商务、工业设计特色学院于一体的复合型产业园——盐田国际创意港轻启面纱。同时,第九届深圳文博会盐田分会场“文化+电商”系列活动在此拉开帷幕后。这个肩负着助推盐田产业转型升级重任的国际创意港,以其创意之举将成为盐田产业发展的战略性突破口。

中国(深圳)盐田国际创意港今日开园

# 美丽盐田崛起文化新业态

彭海震



盐田国际创意港项目将产生盐田区产业转型升级的带动效应。

## 新业态:文化创意与电子商务双轨驱动

项目建设是经济社会发展的载体和动力,关系发展质量,决定发展后劲。盐田区委书记郭永航曾在盐田国际创意港的签约仪式上表示,盐田国际创意港项目既是产业发展项目,又是社会民生项目和城区建设项目,既有利于改善产业结构,又有利于改善城区功能结构,不仅对盐田区关系重大,而且也对深圳市的发展有重要意义。

5月14日,总占地12.15万平方米,建筑面积28.5万平方米的盐田国际创意港一期开园,它由建于上世纪80年代的田心工业区改造而成。原田心工业区内遍布服装、珠宝、印刷等中低端劳动密集型产业,企业经营粗放、产值较低,园区环保问题日益突出。盐田区委、区政府历经3年精心筹划,立足盐田产业规划和田心工业区实际情况,通过开展专项调研和论证,深入研究产业选择、发展定位、园区规划,提出“文化创意+电子商务”的产业发展定位,由区政府投入资金进行园区升级改造。

据了解,创意港已成功签约企业52家,其中包括伊莱克斯全球设计中心、深圳市云起时代科技有限公司、原创尚品等工业设计领域的知名企业或机构。之后,创意港将分期引进500家知名企业或机构,在此基础上形成深圳和国内第一个文化电商复合产业集群,创建总部型、创新型文化电商企业集聚区。

盐田国际创意港缘何能引领盐田的产业发展制高点,推进“新品质新盐田”的战略规划?答案在于它直击盐田战略性新兴产业发展所需,以文化创意与电子商务两大新型产业为切入点,以开

设工业设计特色学院为契机,融合多个国家和地区的高端资源,打造集教育、经济、文化、科技等多功能于一体的国际常态交流合作基地,建立市场化全产业链运营模式下服务“文化创意+电子商务”为特色的公共平台。

盐田国际创意港的突破还在于它引入的“第二代创意产业园区运营模式”,建立以市场对接服务为核心,以金融孵化、专利转化、品牌推广、技术研发、人才培养为主要特色的“基础+增值”服务体系,形成核心竞争力。在于它针对盐田、深圳及珠三角地区文化产业资源和产业化状况,形成前端研发创新、中端生产整合、终端渠道整合全产业链式的专业化、市场化、可复制的产业公共服务平台。

其运营方灵狮公司经过多年摸索,基于推动中国工业设计制造业的产业链对接这一企业核心战略,在对工业设计企业解决方案的不断实践与服务中,形成了创意产业园运营的“灵狮模式”。灵狮模式是建立“二房东+经纪人”式的高端增值服务运营模式,核心在于整合产业资源,打造产业平台,促进产业对接,并培育产业集群。

灵狮模式全面突破了传统意义上的产业园管理模式。它为设计企业量身打造了六大公共服务平台,包括市场交易服务平台、金融服务平台、知识产权转化服务平台、人才培训服务平台、公共技术研发平台和企业文化品牌推广平台。六大平台从整合资源和促进对接出发,为企业提供全方位、多功能服务。它对于制造业转型升级的意义在于,设计企业通过与制造业的对接能够获得巨大的市场空间,而制造企业的价值,抵抗市场风险,最终使“中国制造”走向“中国创造”。

## 外延展:创建工业设计学院

盐田国际创意港的意义还在于,它在多个战略型资源产业整合之路上进行的有效探索。它采用政府引导、高校支撑、企业经营、市场运作的创新模式,推动深圳第一所以工业设计为特色的学院——深圳大学(盐田)工业设计特色学院的建设。这正满足了深圳这座“设计之都”的人才需求。

2013年1月21日,深圳大学与盐田区政府、深圳大学艺术设计学院与灵狮公司分别签署合作协议,创建深圳大学(盐田)工业设计特色学院。学院以工业设计创新技术为支撑,以产业化和市场为导向,直接为工业设计这一战略性新兴产业输送更多专业的

创新型复合人才,逐步推动深圳成为全国性工业设计人才就业、创业的孵化高地。一个“教育+培训+认证+就业+创业”的完整教育服务链将在创意港形成,实现教育与产业的无缝对接,并保障可持续发展的市场化、职业化、管理型设计人才供应。

工业设计特色学院将利用盐田国际创意港的物业分两期规划建设,首期建筑面积8000平方米。学院将设置工业设计特色教学实践区、工业设计特色教育培训区、创意产品(作品)展示与交易区、创意体验以及生活配套、商务配套等多个功能区。

筹建工业设计特色学院作为深圳市推动“设计之都”建设的重要内容,将进一步探索工业

设计领域创新和高层次人才培养新模式,为工业设计搭建公共服务平台及产业公共服务平台。通过企业运营和市场化运作,特色学院将打造成为办学思路创新、教育水平领先、高度国际化的专业特色学院和工业设计创新基地,重点培养满足工业设计产业发展需求的国际化设计与创新人才,为深圳建设现代化、国际化先进城市和国家创新型城市提供人才支持和智力支撑。学院运作中形成创意设计、电子商务、培训教育互惠互补的三位一体新型业态,这种复合型创新模式,迅速积聚设计、电商、教育3个行业领域的高端竞争软实力,有利于提升深圳“设计之都”品牌竞争力和影响力。

# 深圳宝安:文化产业发展的沃土

近年来,深圳市宝安区集中力量推动重点文化产业项目,进一步提升重大产业项目对全区文化产业领导能力、竞争能力、服务能力、创新能力作用的发挥,形成了以文化产业实体为基础,结合创新、科技、旅游、金融多位一体的文化产业发展模式。通过完善政策体系、强化资金保障、完善文化市场体系、优化文化产业结构等关键措施的落实,各项工作取得显著成绩,宝安区文化产业保持了良好的发展势头。

随着第九届深圳文博会即将开幕,宝安区设置了“1+6+12”板块,即一个主场馆宝安展区、6个分会场和12个专项活动,来迎战文博会,以期宝安文化产业的再次腾飞。

## 盈盈碧水润沃土 文化产业大发展

近年来,宝安区的文化产业得到了迅猛发展。其中,在2012第八届中国(深圳)国际文化产业博览交易会上,宝安区成交项目中,合同成交额5.7亿元,意向成交额228.17亿元,其中超亿元项目有20个。据资料显示,2012年,宝安区文化产业总产值达到157.9亿元,占GDP比重的8.9%(不包括光明、龙华新区数据),提前完成了《宝安区文化产业发展“十二五”规划》中提出做大做强文化产业,力争“十二五”时期文化产业增加值占全区GDP比重完成“保6争8”的目标。

在宝安这片生机盎然的“创意沃土”上,文化创意产业如雨后

春笋,鳞次栉比。在第九届深圳文博会上,宝安区将通过位于深圳会展中心的宝安区主展馆及位于宝安区的F518时尚创意园、深圳西部国际珠宝城(宝立方)、雁盟酒店文化产业园、宝安艺术城、亚克西和田玉交易中心、圈子艺术中心6个分会场,充分展现宝安文化创意产业发展的良好环境与成果。从设计创意的新文化到国粹精品文化及本地民俗、传统小吃等历史文化,宝安文博会分会场将一一展现,给市民献上不一样的“文化盛宴”。

据宝安区文产办负责人介绍,今年的宝安区主展馆采用了传统建筑中“花窗”的形式,代表宝安尊重历史、传承历史、呈现文化之根的理念。窗格之间相互联



在三品美术馆举办的“中国风·名家邀请展”上,赵卫、纪连彬等画家现场挥毫。

系却有独立空间,寓意宝安文化一脉相承、连绵不绝、个性相容、包罗万象。整个展位形似蚕蛹,寓意创意的力量为宝安带来全新的面貌。颜色采用土黄色,与“沃土”相关,代表宝安区委、区政府为创意产业发展奠定坚实的基础。

记者获悉,文博会期间,宝安12个专项活动点更是亮点纷呈,除了精彩的杂技专场演出和“老宝安·非遗秀”展出外,还将增加“CCTV《寻宝》走进‘深圳·宝立方’”“深圳2013台湾文化创意金点展”、百年传承深圳味道“合成号”、“深圳22艺术区”、景德镇陶瓷精品展、“第二届创想·中国(深圳)国际创意产业峰会——暨国际动漫产业链对接交流会”、首届“映像·智度”之深港影像周、“乐汇西乡”音乐周、深圳旭生美术馆“聚正名家美术作品展”、“三品名家创研基地张旭光工作室开班”等专项活动点。品鉴沙龙、主题论坛等80余场文化论坛,从5月初启动并一直延续至31日。

## 定位高端国家级 旭生美术耀中华

为迎接第九届深圳文博会,宝安区全力以赴,无论是在宝安

区主展馆、宝安区分会场,还是专项活动点,都准备了丰富多彩的活动和项目,为助力宝安文化产业腾飞添砖加瓦。

作为第九届深圳文博会的专项活动,聚正名家美术作品展暨深圳旭生美术馆开馆庆典于5月11日在宝安西乡举行。本次展览邀请到当代艺术界的中坚力量,刘大为、董小明、梁宇、史文集等43位杰出艺术家参展,展出逾100件精湛的经典之作,包括国画、版画、书法等艺术形式,风格题材各异,人物风采、花鸟韵致、山水雅趣、风景百态等,兼而有之。

此外,在开馆庆典上的另一亮点是“宜兴紫砂壶展”。展览为观众零距离呈现了分别在2000年和2009年荣获上海大世界吉尼斯纪录的最大的紫砂壶和最小的紫砂壶,吸引了不少市民前来一睹风采。

作为宝安区、深圳市的一个新的文化亮点、民营艺术产业中的一道新风景线,深圳旭生美术馆由深圳旭生实业集团有限公司投资兴建。据旭生集团总裁林启生介绍,公司旨在将旭生美术馆打造成为国家级民营美术馆,与关山月美术馆、何香凝美术馆在

## 高效模式:政府主导,企业运营,市场运作

“背倚梧桐千秋绿,面向鹏湾万顷波。”建区15周年,美丽盐田,鼓足干劲,甩开步伐,再出发。转型发展是打造“新品质新盐田”的必由之路;创新发展是实现“新品质新盐田”的强大动力。

盐田国际创意港,是盐田区加快转型升级、推动辖区经济实现跨越发展的一项重要举措;是打造“新品质新盐田”、实施精品战略和特色提升战略的延伸深化;是转变发展模式,实现内涵式发展、包容性增长的本质要求;是结合盐田社会经济发展实际情况和未来产业战略实施的改造升级典型案例。

因此,为加速盐田国际创意港的建设与资源引入,早日实现对盐田产业转型的带动,盐田区委、区政府在现有国家、广东省、深圳市文化创意和电子商务产业扶持政策的基础上,以专项政策的方式,为盐田国际创意港量身定制了《盐田区田心国际创意港企业入驻及扶持办法》等系列扶持政策,在入园企业租金减免、专利研发、市场推广、人才引进和公共服务平台建设方面给予了强力支持,

并精心培育产业生存配套、全方位营造产业发展环境,最大限度降低入园企业在盐田创业孵化成本。

盐田区制定和颁布了《田心工业区转型升级产业指引目录》,有序引导田心工业区的产业转型升级。而盐田区投资推广服务中心的入驻园区结合企业需求提供高效的“保姆式”贴身服务,充分显示了盐田对国际创意港项目的期许和重视。

盐田国际创意港的创建与开园,既有助于推动盐田传统产业与信息产业的融合互动,带动区域经济的协调发展,又有利于将原有田心工业区打造成集文化创意、电子商务等功能为一体的新一代新兴产业示范区,还将扩大田心工业区改造的示范效应,引领和带动盐田其他老工业区的改造和转型,掀起盐田产业转型升级的新高潮,推动城区整体功能和面貌实现根本性转变,构建盐田“高新软优”的现代产业体系。

盐田国际创意港项目的签约,是盐田在大力发展新兴产业、加快推进产业转型升级方面的重大举措。我们相信正如郭永航所说,盐田国际创意港为全面打造新品质新盐田、加快建设现代化国际化先进滨海城区注入了新的强劲动力,必将成为盐田产业发展新的里程碑。

## 链接:

### 盐田国际创意港分会场活动

中国(深圳)盐田国际创意港开园典礼暨第九届深圳文博会盐田分会场系列主题活动开幕式;  
中德创意设计产业合作平台签约仪式;  
深港“文化+电商”合作平台签约仪式;  
中德合作办学签约仪式;  
深圳大学(盐田)工业设计特色学院首批特聘教授受聘仪式;  
首届“文化+电商”双产业主题展;  
国际工业设计教育创新论坛;  
第二届“文化+电商”双产业融合发展高峰论坛。

深圳形成国有、国企、民营美术馆互补的新格局。让旭生美术馆成为艺术人士收藏、展示、鉴赏、研究、沙龙聚会、名品交流、学术研讨的场所,也成为广大市民观赏、了解作品,感受艺术品位、享受文化熏陶的好去处。

据介绍,深圳旭生美术馆建筑面积为4000平方米,有可供国家级展览规模的1200平方米大型展厅、400平方米精品展厅,适用于大规模展览或联展、书画精品展出以及珍贵文物展出。美术馆本着服务于艺术家、设计师和民营企业,并为他们提供交流合作平台的宗旨,将建立一个集展览、交流、交易、教育、互动、服务于一体的多功能艺术平台,通过各种形式积极推进艺术家、设计师与民营企业之间的互动与合作,使美术馆成为展示当代艺术杰作的窗口,成为当代艺术家展示艺术才华、切磋技艺的场所,成为企业宣传推广产品的平台。

## “三品”倾情建平台 名家创研有基地

第九届深圳文博会期间,在宝安区沙井街道三品美术馆将举办“三品名家创研基地张旭光工

作室开班”专项活动,活动内容包括张旭光工作室“书画创作班”开班仪式、张旭光师生作品展览等,届时将邀请国内的名家学者出席。

据介绍,三品文化广场是宝安区“一镇一文化街”的重点项目,作为该重点项目亮点之一的三品美术馆,自2010年10月开幕以来,举办了多次名家书画展览。2012年9月,三品美术馆还与中国国家画院合作,打造了国家画院华南首个创研基地,设立了卢禹舜、张旭光、纪连彬、程大利等名家工作室,同时也为深圳爱好艺术的学生提供了一个与名师对接的平台。

据了解,三品文化广场总占地面积为2.3万平方米,建筑面积达3万平方米,是宝安区在文博会上签约的重点项目,由深圳市千金方文化发展有限公司投资建设及经营。其中,三品美术馆旨在集名家之智慧,为艺术家提供创作、展示、交流的艺术平台;为广大市民领略中国书画文化的魅力,增进文化修养提供机会;为书画专业人士及爱好者发挥自身潜力,提高书法绘画能力和鉴赏能力提供平台。

(陈一锋)

## 链接:

### 聚正名家美术作品展暨深圳旭生美术馆开馆庆典

5月11日上午10:00,于旭生大厦一楼大堂举行深圳旭生美术馆开馆庆典。  
5月11日至30日,于深圳旭生美术馆开展聚正名家美术作品展。

### “三品名家创研基地张旭光工作室开班”专项活动

5月16日下午3:30,于深圳市宝安区沙井街道三品文化广场三品美术馆,张旭光师生作品展开幕。  
5月19日上午10:00,于深圳市宝安区沙井街道三品文化广场张旭光工作室“书画创作班”开班仪式。  
5月19日下午2:00,于深圳市宝安区沙井街道三品文化广场三品美术馆,由张旭光主讲“书法之路”专题讲座。



聚正名家美术作品展暨深圳旭生美术馆开馆庆典。